



Le jeudi 4 avril 2024, le Conseil municipal de la Ville de Châteauroux, qui s'est réuni en séance ordinaire et publique à la Mairie dans la salle habituelle de ses séances, par convocation en date du 27 mars 2024 et sous la Présidence de M. Gil AVÉROUS, Maire, a délibéré.

Présents (36) : M. Gil AVÉROUS, Mme Chantal MONJOINT, M. Jean-Yves HUGON, Mme Catherine RUET, M. Roland VRILLON, M. Brice TAYON, Mme Imane JBARA-SOUNNI, M. Philippe SIMONET, Mme Stéphanie GALOPPIN, M. Jean-François MEMIN, Mme Christine DAGUET, M. Denis MERIGOT, Mme Monique RABIER, Mme Catherine DUPONT, Mme Sonia ROUX, M. Dominique TOURRES, Mme Brigitte DION, M. Jean-Paul BISIAUX, M. Charles-Henri BALSAN, Mme Isabelle BOUGNOUX, M. Eric CHALMAIN, Mme Annick MABON, Mme Liliane MAUCHIEN, M. Michel GEORJON, M. Laurent BUTHON, M. Richard LINDE, Mme Vanessa JOLY, M. Stéphane ZECCHI, M. Michaël POINTIERE, Mme Nahima KHORCHID, M. Damien NOEL, M. Tony IMBERT, Mme Delphine CHAMBONNEAU, Mme Mylène WUNSCH, Mme Charline LAURENT, M. David NAVARRO.

Délibération affichée et  
exécutoire le :

05/04/2024

Excusé(s) (7) : Mme Frédérique GERBAUD, Mme Marina RENOUX. Mme Florence PETIPEZ ayant donné procuration à Mme Catherine RUET, Mme Joëlle MAYAUD ayant donné procuration à Mme Sonia ROUX, M. Gilles ROUSSILLAT ayant donné procuration à Mme Christine DAGUET, Mme Alix FRUCHON ayant donné procuration à M. Brice TAYON, M. Thibault ROY ayant donné procuration à M. Tony IMBERT.

### **33 : Acquisition d'un pavillon de fonction du centre Afpa - 132 rue de Vaugirard à Châteauroux**

Par délibération du 18 décembre 2023, vous avez approuvé l'acquisition d'un terrain d'environ 3 940 m<sup>2</sup> sur lequel est construit un ancien pavillon de fonction de l'AFPA situé 132 rue de Vaugirard à Châteauroux au prix de 120 000 €.

En raison du coût estimatif des travaux de réhabilitation du bâtiment, les parties ont convenu de revoir à la baisse le prix de cession.

Il est proposé au Conseil municipal :

- d'annuler la délibération n°2023-319 du 18 décembre 2023 ;
- d'approuver l'acquisition d'un terrain d'environ 3 940 m<sup>2</sup> sur lequel est construit un ancien pavillon de fonction appartenant à l'AFPA, situé 132 rue de Vaugirard à Châteauroux, au prix de 106 000 € ;
- d'autoriser le Maire, ou son représentant, à signer tout acte en ce sens.

Sans discussion, le Conseil municipal approuve le rapport à l'unanimité.

Le Maire,  
M. Gil AVÉROUS

Le Secrétaire de séance  
M. Brice TAYON



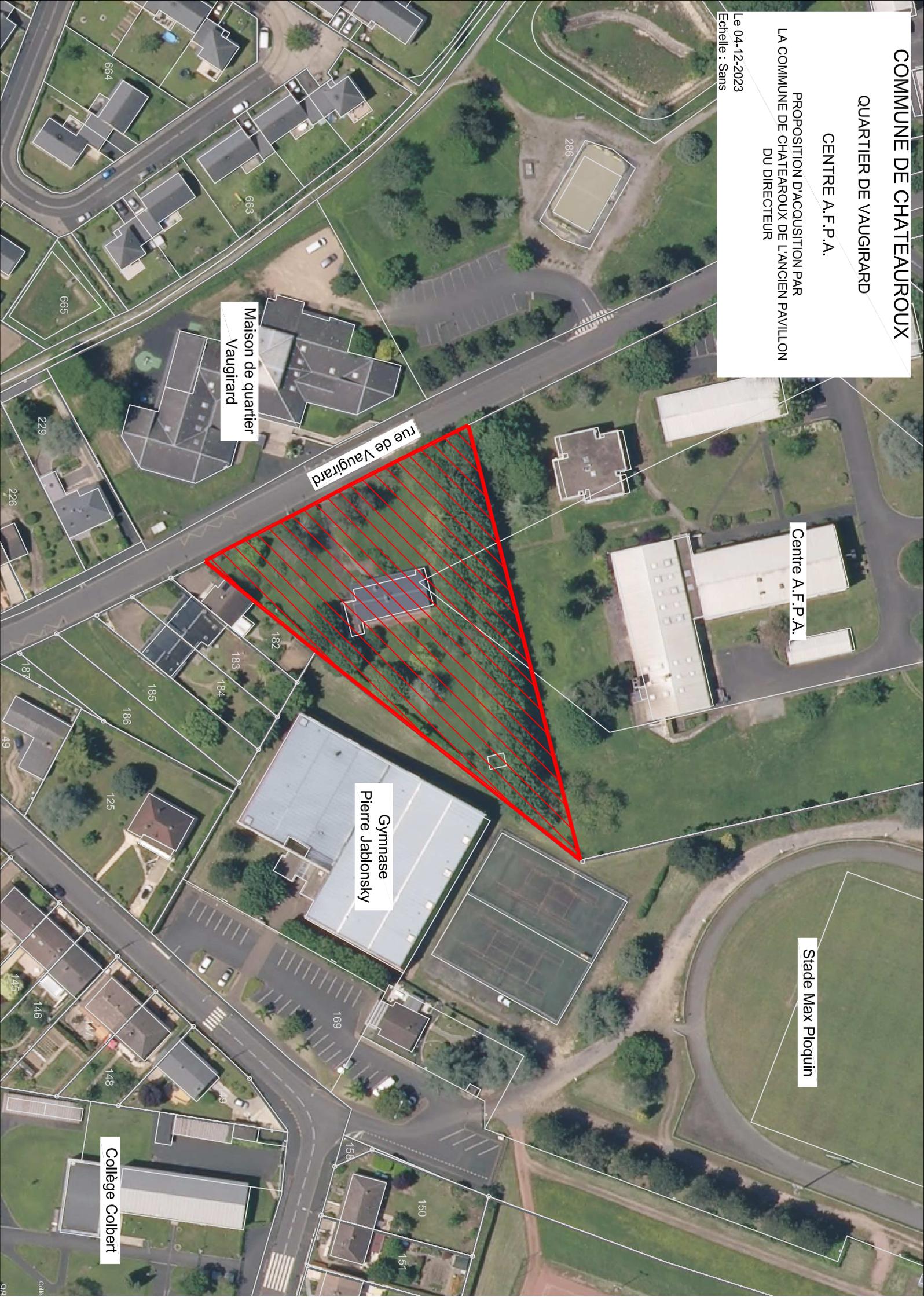
# COMMUNE DE CHATEAURoux

## QUARTIER DE VAUGIRARD

CENTRE A.F.P.A.

PROPOSITION D'ACQUISITION PAR  
LA COMMUNE DE CHATEAURoux DE L'ANCIEN PAVILLON  
DU DIRECTEUR

Le 04-12-2023  
Echelle : Sans



Maison de quartier  
Vaugirard

rue de Vaugirard

Centre A.F.P.A.

Gymnase  
Pierre Jablonsky

Stade Max Ploquin

Collège Colbert